

**Do wszystkich Wykonawców
nr post. 1273 - 2017**

Dotyczy:

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 1273-2017 z dnia 03.01.2017 r. prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pn. „Przebudowa ulicy Toruńskiej, Cichej, Kwiatowej oraz Strumykowej z odnogami w miejscowości Czernikowo”.

**WYJAŚNIENIE
treści SIWZ**

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), przekazujemy treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, sporządzonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp na realizację zadania pn. „Przebudowa ulicy Toruńskiej, Cichej, Kwiatowej oraz Strumykowej z odnogami w miejscowości Czernikowo”.

1. Pytanie

Z uwagi na ryczałtowy charakter rozliczania prosimy o potwierdzenie możliwości wprowadzania zmian w kosztorysie ofertowym w ilościach i w opisie robót oraz możliwość dopisywania lub usuwania pozycji.

Odpowiedź 1:

Zamawiający wypełniając dyspozycję art. 36 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, określił opis sposobu obliczenia ceny w Specyfikacji, informując o ryczałtowym charakterze wynagrodzenia. Zgodnie z zapisem pkt 16.4. SIWZ za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Z kolei w pkt 16.6. SIWZ czytamy, iż przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma takiego obowiązku. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do kalkulacji wszystkich kosztów, które uzna za konieczne, aby zrealizować zadanie będące przedmiotem niniejszego postępowania, co oznacza, iż jest zobowiązany do samodzielnej weryfikacji ilości poszczególnych asortymentów robót opierając się w pierwszej kolejności na dokumentacji projektowej oraz szczegółowych specyfikacjach technicznych, jak również korzystając ze środków, jakie uzna w tym przypadku za konieczne, w szczególności z własnego doświadczenia oraz wizji w terenie. Wynagrodzenie ryczałtowe prowadzi do zawarcia umowy, która jest umową rezultatu w postaci uzyskania przez Zamawiającego od Wykonawcy zrealizowanego zamierzenia budowlanego. Ustalenia Wykonawcy zawarte w kosztorysie ofertowym staną się wiążące dla obu Stron z chwilą zawarcia umowy.

2. Pytanie

Proszę o załączenie przekrojów poprzecznych dla ul. Cichej, Kwiatowej, Strumykowej i Toruńskiej.

Odpowiedź 2:

Zawartość dokumentacji technicznej tj.: projekt zagospodarowania terenu, profil podłużny, przekroje normalne, szczegóły konstrukcyjne, opis techniczny oraz SST zawierają wystarczające informacje do prawidłowej kalkulacji robót wymaganych w zamówieniu.

3. Pytanie

Proszę o załączenie tabeli robót ziemnych dla ul. Cichej, Kwiatowej, Strumykowej i Toruńskiej.

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie posiada tabeli robót ziemnych. Opracowane projekty budowlane zawierają wystarczające informacje do prawidłowej kalkulacji robót wymaganych w zamówieniu.

4. Pytanie

Dot. przedmiaru robót - ul. Cicha - poz. 10 i 11 zakładają rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na chodnikach i zjazdach. Proszę o informację czy kostka ta ma zostać użyta do ponownego wbudowania na nawierzchni z kostki wskazanej w poz. 24 i 25 przedmiaru robót.

Odpowiedź 4:

Wszystkie nawierzchnie przewidziane do realizacji mają być wykonane z nowych materiałów spełniających wymagania SST po uprzednim zaakceptowaniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

5. Pytanie

Dot. materiałów z rozbiórki - proszę o wskazanie jakie materiały z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego i proszę o podanie miejsca oraz odległości ich odwozu.

Odpowiedź 5:

Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania (destrukcja z nawierzchni jezdni, kruszywo z istniejących nawierzchni, krawężniki betonowe, kostka betonowa), stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje je oraz złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W cenie oferty należy uwzględnić przewóz materiałów stanowiących własność Zamawiającego na odległość do 10 km. Oceny przydatności materiału z rozbiórki będzie dokonywał Inspektor Nadzoru Inwestorskiego powołany przez Zamawiającego.

Pozostałe materiały z rozbiórki muszą być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).

6. Pytanie

Proszę o informację czy Zamawiający dopuszcza możliwość wbudowania kruszywa wapiennego.

Odpowiedź 6:

Zastosowane kruszywo powinno spełniać wymagania zawarte w pkt 2.3.1 SST - D.04.04.02. Podbudowa z mieszanki niezwiązanej.

7. Pytanie

Brak SST na roboty rozbiórkowe. Proszę o uzupełnienie SST.

Odpowiedź 7:

Załączono SST:

- D-01.02.04 Rozbiórka elementów dróg
- D-05.03.01 Recykling - Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno.

8. Pytanie

Dot. ul. Kwiatowej - rysunek szczegóły konstrukcyjne nr 3.2 zakłada wykonanie warstwy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie na zjazdach gr. 20 cm. Natomiast przedmiar robót poz. 31 przewiduje wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie

gr. 15 cm. W związku z rozbieżnościami proszę o podanie prawidłowej grubości warstwy kruszywa na zajazdach.

Odpowiedź 8:

Do kalkulacji należy przyjąć grubość wskazaną w dokumentacji projektowej tj. 20 cm.

9. Pytanie

Dot. ul. Kwiatowej - rysunek szczegóły konstrukcyjne nr 3.2 zakłada wykonanie warstwy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie na parkingach gr. 25 cm. Natomiast przedmiar robót poz. 30 przewiduje wykonanie warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm. W związku z rozbieżnościami proszę o podanie prawidłowej grubości warstwy kruszywa na parkingach.

Odpowiedź 9:

Do kalkulacji należy przyjąć grubość wskazaną w dokumentacji projektowej tj. 25 cm.

10. Pytanie

Proszę o podanie terminu gwarancji na oznakowanie poziome.

Odpowiedź 10:

Okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego na oznakowanie poziome wynosi 36 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

36-miesięczny termin gwarancji należy traktować jako wyjątek w stosunku do obowiązującego terminu minimalnego - 60 miesięcznego oraz maksymalnego - 120 miesięcznego terminu gwarancji na całość przedmiotu zamówienia, który stanowi jednocześnie kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu.

11. Pytanie

Proszę o sprecyzowanie jakie roboty Zamawiający ma na myśli w pkt. 3.5 SIWZ „... oraz wykonanie innych robót wymaganych technologią”. W przypadku braku wyjaśnień proszę o wykreślenie zapisu.

3.5. Przedmiot zamówienia obejmuje również organizację placu budowy, opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu, zabezpieczenie terenu budowy, wykonanie niezbędnych badań i prób, uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz wykonanie innych robót wymaganych technologią.

Odpowiedź 11:

Zamawiający wyjaśnia, iż zawarty w pkt 3.5. SIWZ zapis „wykonanie innych robót wymaganych technologią” obejmuje: wykonanie regulacji istniejących urządzeń podziemnych, utrzymanie nawierzchni dróg dojazdowych w okresie ich eksploatacji, wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej robót i sieci uzbrojenia terenu.

12. Pytanie

Proszę o załączenie uzgodnień z gestorami sieci i pozwolenia na budowę.

Odpowiedź 12:

Kopie stosownych pozwoleń koniecznych do prowadzenia prac stanowiących przedmiot zamówienia Wykonawca otrzyma po podpisaniu umowy.

13. Pytanie

Wykonawca w dniu składania ofert nie ma podpisanych umów z podwykonawcami, zatem proszę o wykreślenie z pkt. 3.23 SIWZ zapisu o podaniu w ofercie nazw firm podwykonawczych oraz wykreślenie w formularzu oferty pkt. 10 „firma podwykonawcy”.

Odpowiedź 13:

Nowelizacja ustawy Pzp z 2016 roku nie pozostawia Zamawiającemu wyboru czy żądać od wykonawców wskazania podwykonawców i powierzonych do wykonania przez podwykonawców części zamówienia. Teraz jest to obowiązkiem Zamawiającego w przypadku każdego zamówienia. Pkt 3.23. SIWZ i pkt 10 Formularza Oferta stanowią realizację obowiązku wynikającego z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp - „*Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców*”. Dokonując jednak prowsólnotowej wykładni przepisów w myśl art. 71 ust. 2 dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (Dz. Urz. UE L 94 z 28.3.2014), który stanowi „*W dokumentach zamówienia instytucja zamawiająca może żądać albo zostać zobowiązana przez państwo członkowskie do żądania od oferenta, aby wskazał on w swojej ofercie ewentualną część zamówienia, której wykonanie zamierza zlecić osobom trzecim w ramach podwykonawstwa, a także aby podał ewentualnych proponowanych podwykonawców*” Zamawiający wyjaśnia, że zapis pkt 3.23. SIWZ i pkt 10 Formularza Oferta dotyczący podania firm podwykonawców ma zastosowanie w sytuacji, o ile firmy te są znane Wykonawcy na etapie składania ofert. W szczególności będą to np. podwykonawcy, którzy udostępniają swoje zasoby lub których Wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny. Zamawiający uszczegółowi powyższy zapis zawarty w Formularzu Oferta.

14. Pytanie

Proszę o wykreślenie z SIWZ pktu 7.4.10. Wykonawca na etapie przygotowywania oferty może nie być zdecydowany na konkretnego podwykonawcę.

Odpowiedź 14:

Zamawiający pozostawia zapis zawarty w pkt 7.4.10. SIWZ gdyż stanowi on realizację obowiązku wynikającego z art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp „*Na żądanie zamawiającego, wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu: zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8*”.

15. Pytanie

Czy w przypadku, gdy Wykonawca na etapie oferty planuje wykonać zadanie w siłach własnych a na etapie realizacji zechce zlecić część robót podwykonawcy, Zamawiający wyrazi zgodę na zatwierdzenie podwykonawcy na podstawie procedury zatwierdzenia podwykonawców wynikającej z zapisów umowy?

Odpowiedź 15:

Tak, po przeprowadzeniu procedury wynikającej z zapisów umowy oraz pod warunkiem przedstawienia oświadczenia w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w pkt 7.4.10. SIWZ zgodnie z art. 36ba ust. 1 ustawy Pzp „*Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy*”.

16. Pytanie

Proszę o wyjaśnienie zapisu par. 2 ust. 16. Proszę o podanie wzoru raportu o jakim mowa i wyjaśnienie powołania się na paragraf 14 umowy.

Odpowiedź 16:

Na podstawie nowych przepisów Zamawiający uzyskał wyraźne uprawnienie do stałej kontroli podwykonawców, z których pomocy Wykonawca korzysta przy realizacji zamówienia. Zgodnie z art. 36b ust. 1a ustawy Pzp, w przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty czy usługi. Na podstawie tego przepisu Wykonawca jest też zobowiązany do tego, aby zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, a także do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

Proponowany wzór raportu o którym mowa w § 2 ust. 16.

Lp.	Dane stron umowy	Przedmiot umowy	Data zawarcia lub przewidywana data zawarcia umowy	Informacje dotyczące wynagrodzenia, w tym jego wysokość i czy zostało zapłacone

Omyłkowo w treści § 2 ust. 16 powołano się na § 14 umowy. Prawidłowe brzmienie jest następujące „Wykonawca, w terminach co 3 tygodnie od zawarcia umowy, zobowiązany jest do przedkładania (w trybie określonym w § 15 umowy) Zamawiającemu raportu, zawierającego informację czy Wykonawca zawarł lub zamierza zawrzeć umowę z podwykonawcą/podwykonawcami i czy podwykonawca/podwykonawcy zawarł/zawarli lub zamierza/zamierzają zawrzeć umowę z dalszym podwykonawcą”. W załączeniu poprawiony wzór umowy.

17. Pytanie

Proszę o załączenie specyfikacji technicznej dotyczącej branży sanitarnej.

Odpowiedź 17:

Załączono SST D-03.02.01b Kanalizacja sanitarna, przyłącza kanalizacji sanitarnej.

18. Pytanie

Proszę o załączenie badań geologicznych.

Odpowiedź 18:

Zamawiający nie posiada dokumentacji geologicznej. Projektowane do przebudowy odcinki dróg będące przedmiotem zamówienia w układzie liniowym i poprzecznym nie wychodzą poza linie rozgraniczające dotychczasowego ich przebiegu. Istniejące podłoże gruntowe w pasie prowadzonych robót ziemnych zakwalifikowano do grupy nośności G1.

19. Pytanie

Proszę o załączenie SST na roboty rozbiórkowe. Proszę o wskazanie miejsca odwozu materiałów z rozbiórki.

Odpowiedź 19:

Załączono SST:

- D-01.02.04 Rozbiórka elementów dróg
- D-05.03.01 Recykling - Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno.

Materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania (destrukcja z nawierzchni jezdni, kruszywo z istniejących nawierzchni, krawężniki betonowe, kostka betonowa), stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje je oraz złoży w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. W cenie oferty należy uwzględnić przewóz materiałów stanowiących własność Zamawiającego na odległość do 10 km. Oceny przydatności materiału z rozbiórki będzie dokonywał Inspektor Nadzoru Inwestorskiego powołany przez Zamawiającego.

Pozostałe materiały z rozbiórki muszą być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).

20. Pytanie

W nawiązaniu do zapisów pkt.16.6 i 16.7 SIWZ dotyczących kosztorysu ofertowego proszę o informację czy Wykonawca może złożyć wraz z ofertą zmodyfikowany kosztorys.

Odpowiedź 20:

Zamawiający wypełniając dyspozycję art. 36 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, określił opis sposobu obliczenia ceny w Specyfikacji, informując o ryczałtowym charakterze wynagrodzenia. Zgodnie z zapisem pkt 16.4. SIWZ za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji ofertowego wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca. Z kolei w pkt 16.6. SIWZ czytamy, iż przedmiar robót jest wyłącznie dokumentem pomocniczym, z którego Wykonawca może skorzystać przy obliczaniu ceny oferty, ale nie ma takiego obowiązku. W związku z powyższym, Wykonawca zobowiązany jest do kalkulacji wszystkich kosztów, które uzna za konieczne, aby zrealizować zadanie będące przedmiotem niniejszego postępowania, co oznacza, iż jest zobowiązany do samodzielnej weryfikacji ilości poszczególnych asortymentów robót opierając się w pierwszej kolejności na dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, jak również korzystając ze środków, jakie uzna w tym przypadku za konieczne, w szczególności z własnego doświadczenia oraz wizji w terenie. Wynagrodzenie ryczałtowe prowadzi do zawarcia umowy, która jest umową rezultatu w postaci uzyskania przez Zamawiającego od Wykonawcy zrealizowanego zamierzenia budowlanego. Ustalenia Wykonawcy zawarte w kosztorysie ofertowym staną się wiążące dla obu Stron z chwilą zawarcia umowy.

21. Pytanie

Proszę o zmianę wysokości kary w par.10 ust 2 b, c i d z 1 % na 0,1 % - kara niewspółmierna do przewinienia.

Odpowiedź 21:

Zamawiający nie wraża zgody na zmianę wysokości kar umownych.

W wyroku z dnia 29 stycznia 2013 r., KIO 113/13; KIO 117/13, Krajowa Izba Odwoławcza przywołując wyrok z dnia 22 marca 2011 r., zwróciła uwagę, że „Zamawiającemu przyznane zostało uprawnienie do ukształtowania postanowień umownych. Zamawiający może, o ile nie wykracza poza unormowanie art. 353¹ k.c., dowolnie sformułować postanowienia w zakresie kar umownych, zależnie od sytuacji faktycznej i swoich potrzeb”. Kary umowne dla zamawiającego nie pełnią roli ściśle odszkodowawczej. Co do zasady ich znacznie ważniejszą, dla zamawiającego, rolę jest ich funkcja stymulacyjna, dyscyplinująca wykonawcę do prawidłowego wykonania zamówienia (vide: wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 17 lipca 2009 r., sygn. akt: KIO/UZP 843/09). Nadto Izba zwraca uwagę, że ustanowienie przez zamawiającego możliwości naliczania wysokich kar umownych nie

ogranicza prawa wykonawcy do zwrócenia się do sądu powszechnego o dokonanie oceny czy naliczona kara umowna będzie rażąco wygórowana.

22. Pytanie

Proszę o potwierdzenie, że termin 22 sierpnia 2017 roku (zgodnie z pkt. 4.1. SIWZ) jest „terminem zakończenia robót do dnia...” zgodnie z par.4 ust.1 pkt 2 Umowy.

Odpowiedź 22:

Tak, Zamawiający potwierdza, że termin 22 sierpnia 2017 roku jest terminem zakończenia robót zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 2 Umowy.

Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.



Wójt
mgr inż. Dariusz Gawroński

Załączniki:

1. Poprawiony Formularz Oferta
2. Poprawiony Wzór umowy
3. SST - D-01.02.04 Rozbiórka elementów dróg
4. SST - D-05.03.01 Recykling - Frezowanie nawierzchni asfaltowych na zimno.
5. SST - D-03.02.01b Kanalizacja sanitarna, przyłącza kanalizacji sanitarnej

