

**UCHWAŁA NR XIV/132 /2020**  
**RADY GMINY CZERNIKOWO**  
**z dnia 9 kwietnia 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości położonej w miejscowości Kiełpiny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 396)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z Zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 407/2, położonej w obrębie Kiełpiny o powierzchni 0,0400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00003843/8, z przeznaczeniem na drogę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernikowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Rafał Rutkowski

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość położona w miejscowości Kiełpiny oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 407/2 o powierzchni 0,0400 ha stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy.

Zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czernikowo, uchwalonym przez Radę Gminy Czernikowo Uchwałą Nr XXV/182/2013 z dnia 27 września 2013 r., działka nr 407/2 zlokalizowana w obrębie Kiełpiny przeznaczona jest na drogę.

Zasadne jest przejęcie przedmiotowej działki, ponieważ drogi pozostające w Zasobie KOWR nie mają charakteru publicznego, a korzystanie z nich wymaga zgody KOWR określonej w formie odpowiedniej, odpłatnej służebności drogowej.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego oraz postępowaniem wieczystoksięgowym poniesie Gmina Czernikowo.

W celu nieodpłatnego przejęcia przedmiotowej działki niezbędna jest zgoda Rady Gminy Czernikowo wyrażona niniejszą uchwałą.